### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 114 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من السيد اياد محمود حسن رقم بلا تاريخ 2/5/2016

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – دائرة الأملاك المؤرخة في 2/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على **اشغال مساحة من الأملاك العامة (الرصيف) امام المقسم /4/ من العقار رقم 6491 –مطعم جيوفاني – على الكورنيش البحري وفق الاشتراطات التالية :**

1. تنفيذ المظلة من مواد غير ثابتة وخفيفة ولا تتضمن اعمال بيتونية
2. المحافظة على سلامة الرصيف والبنية التحتية
3. ترك مسافة للمرور لاتقل عن /2/م من الرصيف على طول المظلة
4. المظلة مؤقتة ويتم ازالتها عندما تطلب المدينة ذلك دون المطالبة باي عطل او تعويض او ضرر
5. لايتم الاستفادة من سقف المظلة باي اشغال
6. عدم اغلاق جوانب المظلة باي مادة
7. يتم تقديم سند تعهد خطي موثق لدى الكاتب بالعدل للتقيد بالبنود و الاشتراطات المذكورة

**مادة 2**- يفرض رسم اشغال الملك العام وفق القانون المالي وبما ينطبق على المعمول به لمظلات الكورنيش البحري المنفذة على الملك العام

**مادة 3-**يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 115 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من السيد علي مردن رقم 794/ص تاريخ 28/4/2016

وعلى موافقة السيد محافظ طرطوس المسطرة على الطلب المؤرخ 25/4/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على **تخصيص السيد علي مردن والد الشهيدين سامر علي مردن ونورس علي مردن كولبة بناء على موافقة السيد المحافظ واستثنائه من الدور بعد تقديم جميع الاوراق المطلوبة وتسديد جميع الرسوم المترتبة لقاء ذلك ويحدد موقع الكولبة من مديرية الشؤون الصحية –دائرة الإشغالات لاحقا 0**

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الصحية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 116 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من السيد سجيع علي حسن رقم 186/ص تاريخ 15/2/2016 والطلب رقم 233/ع تاريخ 21/5/2013 المقدم من السيدة حسنة محمود حسين

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الصحية – دائرة الإشغالات -

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاكثرية بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على **تخصيص**كشك للسيدة حسنة محمود حسين والدة الشهيد محمد سجيع حسين كون الطلب قديم ومسجل بالديوان برقم 233/ع تاريخ 21/5/2013 وتم منحه موقع في سوق الرياحين من قبل لجنة الأكشاك عن طريق الخطأ بسبب تشابه الاسم مع المعاق سجيع علي حسن المخصص بالقرار رقم 255 تاريخ 17/9/2013 على ان يتم تحديد الموقع من قبل مديرية الشؤون الصحية – دائرة الإشغالات – بعد تقديم الاوراق الثبوتية وتسديد جميع الرسوم المترتبة على ذلك 0

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الصحية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 117 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من السيد رياض سمير الناصر برقم 362/ش0ف

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – دائرة الأملاك – رقم 2963 تاريخ 5/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاكثرية بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على **اشغال مالك المقسم /2/ من العقار رقم /1213/ طرطوس العقارية السيد رياض سمير الناصر فضلة الأملاك العامة المشار اليها في كروكي التخطيط الخاص بالعقار وبشكل مؤقت وبمواد غير ثابتة وللطابق الارضي فقط باعتبار العقار مبني ومفرز ووفق الاشتراطات التالية**

1. **تنفيذ الاشغال المؤقت وعلى مساحة الفضلة والبالغة 15م2 للطابق الارضي باعتباره المستفيد الوحيد**
2. **تقديم سند تعهد خطي مصدق لدى الكاتب بالعدل قبل المباشرة ومضمونه تنفيذ المنشأة بمواد غير ثابتة وازالتها عندما تطلب المدينة ذلك بدون المطالبة باي عطل او ضرر وازالة المنشأة عند رغبة المالكين للبناء بشراء الفضلة**
3. **يتم طلب تجديد الاشغال سنويا**
4. **يفرض بدل اشغال سنوي مقداره /25/ ل0س للمتر المربع الواحد يوميا**

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 118 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى احكام المرسوم التشريعي رقم 98 لعام 1965

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – شعبة التحسين – محضر لجنة التقدير البدائي رقم /2911/ تاريخ 3/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة **على تصديق محضر لجنة التقدير البدائي رقم/ 2911/ تاريخ 3/5/2016 ودلك بسبب السماح بتعديل الاستخدام من سكن إلى مخبر لغوي على العقار رقم/11052 / طرطوس**

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 119 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى احكام المرسوم التشريعي رقم 98 لعام 1965

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – شعبة التحسين – محضر لجنة التقدير البدائي رقم /2915/ تاريخ 3/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة **على تصديق محضر لجنة التقدير البدائي رقم/ 2915/ تاريخ 3/5/2016 ودلك بسبب السماح بتعديل الاستخدام من قبو إلى سكن على العقارات رقم/11096-11098-8371-8368-8369-11449/طرطوس العقارية**

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 120 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى احكام المرسوم التشريعي رقم 98 لعام 1965

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – شعبة التحسين – محضر لجنة التقدير البدائي رقم /2917/ تاريخ 3/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة **على تصديق محضر لجنة التقدير البدائي رقم/ 2917/ تاريخ 3/5/2016 ودلك بسبب السماح بتعديل الاستخدام من سكن إلى مخبر لغوي على العقار رقم 2194/6 الشيخ سعد**

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 121 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى احكام المرسوم التشريعي رقم 98 لعام 1965

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – شعبة التحسين – محضر لجنة التقدير البدائي رقم /2913/ تاريخ 3/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة **على تصديق محضر لجنة التقدير البدائي رقم/ 2913/ تاريخ 3/5/2016 ودلك بسبب السماح بتعديل الاستخدام من سكن إلى مخبر لغوي على العقار رقم/ 10539 / (1+2) طرطوس**

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الملية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 122 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى مذكرة عرض دائرة العقود رقم/3167/ تاريخ 16/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة **على تصديق اضبارة العقد رقم/27/لعام 2016 المنظم بين مجلس مدينة طرطوس والسيد نافذ علي محمد وشركاه والخاص باسقاط وبيع فضلة الأملاك العامة المجاورة للعقارين /7094-12168/طرطوس العقارية سكن شعبي قديم –تقاطع شارعين رئيسين والبالغ مساحتها /4/م2 اربعة امتار مربعة بسعر /266471/ ل0س فقط مائتان وست وستون الفا واربعمائة وواحد وسبعون ليرة سورية للمتر المربع الواحد0**

**مادة 2- يدفع الفريق الثاني للقريق الاول مبلغا اجماليا وقدره /1065884/ ل0س مليون وخمس وستون الفا وثمانمائة واربع وثمانون ليرة سورية لاغير ثمنا لهذه الفضلة وذلك خلال شهر واحد من تاريخ تبلغه القرار0**

**مادة 3 – اذا لم يسدد الفريق الثاني ثمن هذه الفضلة كاملا خلال ثلاثةاشهر من ناريخ صدور قرار البيع يعتبر بيع الفضلة لاغيا وتصادر كافة المبالغ المدفوعة من قبله ولايتم تسليم الفضلة للشاري الا بعد تسديد ثمنها كاملا0**

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **دائرة العقود مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الماليه للمتابعة –الشؤون الفنية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 123 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى مذكرة عرض دائرة العقود رقم/3169/ تاريخ 16/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة **على تصديق اضبارة العقد رقم/26/لعام 2016 المنظم بين مجلس مدينة طرطوس والسيد طارق احمد عيوش لاستثمار المحل رقم /13/1 الواقع في الكتلة /ب/ على الكورنيش البحري0**

**مادة 2- تحدد مدة استثمار هذا المحل ب/5/ سنوات ميلادية تبدأ مباشرة بعد شهر واحد من تاريخ تسليم موقع العمل**

**مادة 3 – يحدد بدل استثمار هذا المحل بمبلغ /190000/ ل0س مائة وتسعون الف ليرة سورية سنويا في سنوات الاستثمار الاولى والثانية والثالثة ثم يزداد هذاالبدل السنوي بنسبة /25 % / عن بدل الاستثمار السابق في السنة الرابعة يصبح /237500/ ل0س مائتان وسبع وثلاثون الفا وخمسمائة ليرة سورية يصبح بدل الاستثمار في السنة الخامسة /285000/ ل0س مائتان وخمس وثمانون الف ليرة سورية ودلك بنسبة 50% عن بدل الاستثمار الاساسي المحدد ب/190000/ ل0س**

**مادة 4- يتم دفع بدل الاستثمار في قسطين متساويين يستحق القسط الاول في بداية الاستثمار وبعد شهر واحد من تاريخ تسليم موقع العمل والقسط الثاني بعد ستة اشهر من القسط الاول وهكذا حتى نهاية الاستثمار**

**مادة 5-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **دائرة العقود مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الماليه للمتابعة –الشؤون الفنية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 124 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى مذكرة عرض دائرة العقود رقم/3193/ تاريخ 16/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة **على تصديق اضبارة العقد رقم/28/لعام 2016 المبرم بين مجلس مدينة طرطوس والسيد ضرغام احمد درغام بعد تنازل المستثمر السابق معتز محمد سليم عن استثمار المكتب رقم/1/ في المبنى الاستثماري قرب الدوائر العقارية للمستثمر الجديد ضرغام احمد درغام 0**

**مادة 2- يدفع الفريق الثاني مبلغا سنويا مقداره /54000/ ل0س اربع وخمسون الف ليرة سورية سنويا لقاء استثمار هذا المكتب ويزداد بدل الاستثمارالسنوي بنسبة 20% كل خمس سنوات عن بدل الاستثمار الذي يسبقه وهكذاحتى نهاية مدة الاستثمار 0**

**مادة 3 – تحدد مدة الاستثمار من تاريخ التنازل 12/5/2016 وحتى نهاية العقد الاساسي بتاريخ 1/6/2060 0**

**مادة 4-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **مدير المدينة**
* **دائرة العقود مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الماليه للمتابعة –الشؤون الفنية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 125 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من المهندس محمود موسى عاقل مستثمر المبنى الخدمي B على الكورنيش البحري وطلب مستثمر المبنى Aِالسيد صالح يحيى احمد على الكورنيش البحري

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – دائرة الأملاك – رقم بلا تاريخ 16/5/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاجماع بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على اشغال مساحة 100م2 امام كل من المبنى الخدمي A والمبنى الخدمي B على الكورنيش البحري وفق مضمون المادة الخامسة من دفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية وبحيث يكون الأشغال بمواد غير ثابتة وخفيفة قابلة للفك والتركيب بشكل يومي وتستند اسنادا حر على الارض ومفصولة عن الممر الملاصق وفق المخططات المقدمة وبالشكل الموضح بها وغير مغلقة الجوانب

**مادة 2-** **تكون مدة الاشغال خلال فترة الصيف وتعامل معاملة اشغال الملك العام على الكورنيش البحري ووفق الاسعار المعمول بها ويتم التجديد بعد تقديم طلب إلى المدينة بالتجديد 0**

**مادة 3-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الماليه للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم / 126 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى طلب المقدم من السيد نزار محمد فتحي ميقاتي رقم 505 /ع تاريخ 10/5/2016

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الصحية – دائرة الإشغالات –

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/5/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالاكثرية بالجلسة رقم/ 17 / تاريخ 17/ 5 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على منح السيد نزار محمد فتحي ميقاتي رخصة بائع غاز جوال على السيارة رقم/806412/ في مدينة طرطوس بعد تقديم جميع الأوراق الثبوتية المطلوبة

**مادة 2-**متابعة اجراءات الترخيص وفق ماهو معمول به من قبل الدائرة المختصةوخاصة فيما يتعلق بشروطالسلامةالعامة

**مادة 3-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 5 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الصحية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الماليه للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**